

8.74x24.44	1	עמוד 28	לב העיר	02/09/2014	44095722-3
צמח המרמן חברת נדלונחיים מסילת - 89427					



# רוכשי הדירות באלפי מנשה יזכו לסל הטבות הכולל יועץ משכנתאות אישי ומנוי משפחתי לקאנטרי

פרויקט אמירי נוף כולל 240 יח"ד בבנייני  
 בוטיק בני 8 קומות הכוללים דירות 5 ו-6  
 חדרים ודירות פרימיום



פרויקט "אמירי נוף" צילום הדמיה: יח"צ

חברת צמח המרמן לא מחכה ללפיד. החברה החליטה לצאת בקמפיין רחב היקף לפרויקטי החברה שיכללו בהטבת המע"מ שבינתיים אישורה נדחה.

במסגרת הקמפיין, החברה מעניקה סל הטבות לרוכשי הדירות. כך למשל, בפרויקט אמירי נוף המוקם בשכונת גבעת טל רוכשי הדירות יקבלו מנוי משפחתי לקאנטרי קלאב ביישוב, בנוסף ליועץ משכנתאות אישי ובלתי תלוי שיעזור להם לקבל מהבנקים את הריביות הטובות ביותר.

גורמים בצמח המרמן מסרו כי החברה יצרה סל פתרונות לכל הבעיות הנפוצות של רוכשי הדירות. הן של משפרי הדור והן של הזוגות הצעירים. דירת 5 חדרים עולה פחות מ-1.3 מיליון שקל.

יש לציין כי על פי נתוני רשות המסים, מחירי הדירות באלפי מנשה עלו מאז הכרזת המע"מ בכ-5%. לדברי שמאי המקרקעין, עו"ד חיים מסילתי "מי שישב על הגדר במרץ הפסיד עשרות אלפי שקלים וזאת מבלי לחשב את ערך החסכוניות שאולי נשחקו".

פרויקט אמירי נוף כולל 240 יח"ד בבנייני בוטיק בני 8 קומות הכוללים דירות 5 ו-6 חדרים ודירות פרימיום.

דני גרסטנפלד